

Referat fra bestyrelsemøde 28.1.2026 i Espelundens grundejerforening .

Deltager : Karen , Anne , Steffen , Helle , Lene , Anna Birte

1.Referatet fra 17.11 2025 :
Godkendt .

2.Steffen gennemgår regnskab for 2025. Der er et overskud på 8000,00 kr
Det er klar til revisor den 2.2.
Det udsendes 3 uger inden GF sammen med dagsorden , budget for 26 .

3.Desuden lægges alt op, Inc formandens beretning på hjemmesiden 22.2

4,Budget for 2026 : vi gennemgår udkast til budget , som vi vil fremlægge .
Det sendes også ud senest 22.2

5.**Temadrøftelse** omkring fokusområdet Legeplads , vedligehold og fornyelse :
Arbejds gruppen præsenterer et udkast til hvordan det kunne se ud i fremtiden .
Der er mange muligheder , og vi har bedt Norwell om at komme med et ud af flere bud , som inkluderer en aktivitets del ved siden af legepladsen.
Men er det det vil vil ? Hvad er vores ønsker , hvad kunne se for os og hvilken prioritet skal det ?
Og hvad er nødvendigt ift at sikre sikkerheden på legepladsen fremover , - ift renovering og fornyelse ?
Vi ønsker i bestyrelsen at gøre det til en fælles opgave i foreningen , ift proces og afklaring .
Vi beslutter at vi på GF vil præsentere bestyrelsens idéer til hvordan vi kan komme videre og blive klarere på hvad vores ambition , og vision er .

Vi vil komme med det forslag , at vi frem til GF 27 , bliver konkrete på hvad vi vil og hvad vi kan søge af fonde og bliver afklaret på muligheder herfor .
Et ønske er at nogle repr fra Gfor. vil gå ind i en arbejdsgruppe sammen med repr fra / med bestyrelsen .

Et forslag kan også være at vi begynder at reservere et årligt beløb , til en kommende plan , for legepladsen. Det bridges op som spørgsmål på GF.

6.Forberedelser til GF :
Dagsorden for GF udarbejdes .
og der sendes mail ud , med dato , tid og sted , og invitation ift ønsker til dagsordnen ønsker, hvilket sendes ud inde 1.2. Action Karen , på mail . På FB action Anne .

På valg :
Begge suppleanter er på valg . Genopstiller ikke .
Steffen er på valg , og ønsker ikke at genopstille . Så vi skal ha fundet en ny kasser´.
Anne er på valg , og genopstiller , men med focus på at bidrage til fokusområdet med legeplads .

7 .OPRÅB: Vi må hjælpes ad med at søge og motivere 3-4 nye medlemmer til bestyrelsen: VIL I ALLE OVERVEJE AT BYDE IND !

Vi håber på jeres engagement , da vi nødig vil ud i at der skal trækkes lod , blandt de der endnu ikke har taget tjansen .
Man vælges for 2 år af gangen . Og som suppleant sidder man 1 år .

Lene og Helle forsøger at skabe overblik over , hvem der de sidste 8-10 år har været i bestyrelsen.
Mange nye er flyttet til , inden for de sidste 5 år .

Vi skal finde 3 nye , og vi må hjælpes ad med at varetage **en pligt opgave** .

Vi er 3 der fortsætter . Så vi lover kontinuitet.

Og Steffen vil gerne hjælpe og støtte den nye kasserer.

Vi i bestyrelsen spørger alle en nabo, og vil her med referatet også gerne opfordre til at I overvejer , at tage en periode .

Med håb om frivillige parathed til at byde ind , satser vi på at finde jer og høre fra jer inden GF .

Alle interessede og nysgerrige er meget velkomne til at kontakte en af os i bestyrelsen .
Vi vil gerne fortælle om omfang , fokusområder og mødeaktivitet , den gode stemning og
fælleskabet i de (få) møder som vi afholder. Det kan også noget .

8. Møder fremover :

Den 9.2 kl 19 hos AB , i nr 11 .

Evt. Vi er glade for Ole's engagement , på legeplads men også ift vedligehold i skoven .
Tak Ole .

Referent : Anna Birte Sparvath